

## Splendide Triplex avec Vue Mont Blanc

### Prestations

Cheminée, Double vitrage, Internet, Meublé, Sauna

Découvrez ce magnifique triplex de 100 m<sup>2</sup> habitables (84.46 m<sup>2</sup> loi Carrez), construit par le renommé constructeur Grosset Janin. Niché au cœur d'un cadre idyllique, cet appartement offre une vue imprenable sur le Mont Blanc depuis sa terrasse et ses balcons.

Cet appartement au style savoyard est en excellent état et vous offre une cuisine ouverte sur un séjour lumineux avec cheminée, un accès direct à une agréable terrasse sud Est avec vue sur le Mont Blanc. Au premier étage, deux chambres confortables avec rangements intégrés et balcons privés, une salle de bain et un toilette indépendant.

Au dernier étage avec tout le charme de la sous-pente, deux chambres avec balcons, une salle de douche avec toilette.

Sous-sol : Un espace buanderie, un garage avec de nombreux rangements.

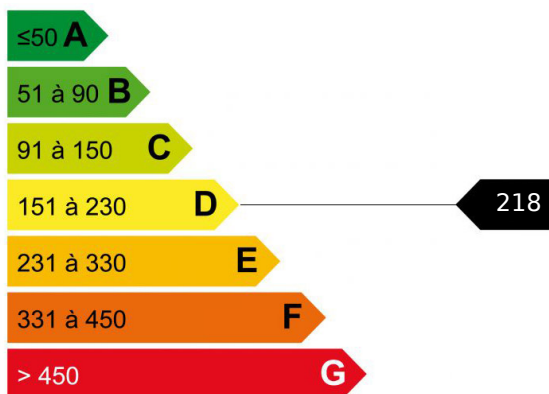
Accès intérieur à un espace commun avec sauna et douche, idéal pour se détendre après une journée sur les pistes.

En complément une place de parking extérieure privative.

Cette propriété est vendue meublée et entièrement équipée, prêt à vous accueillir.

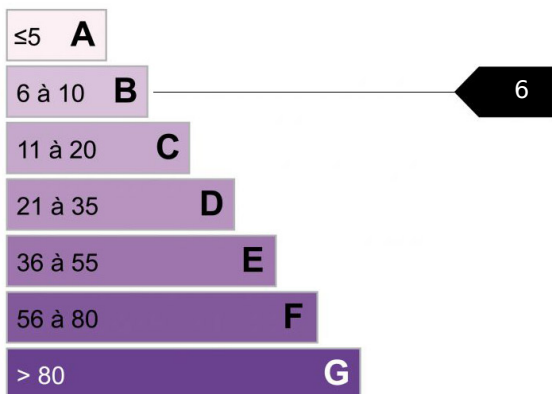
La proximité immédiate des pistes de ski à pied, est un véritable atout pour les amateurs de sports d'hiver.

#### Logement économe



#### Logement économe

#### Faible émission de GES



#### Forte émission de GES

[www.alpimmo.fr](http://www.alpimmo.fr)

Les appartements avec quatre chambres au pied des pistes sont extrêmement rares. Ne manquez pas cette opportunité unique de posséder un bien d'exception dans un emplacement privilégié.