

Chalet - Les Houches

Prestations

Cheminée, Double vitrage

Superbe demeure de 228m², dont 143m² habitables, située dans le charmant quartier du lac aux Houches. Installée sur un terrain spacieux de 1000m², cette maison offre intimité et tranquillité sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée avec placard, un WC, une salle à manger cathédrale avec une cheminée donnant sur le jardin, une cuisine entièrement équipée, ainsi que 3 chambres avec dressing et une salle de douche.

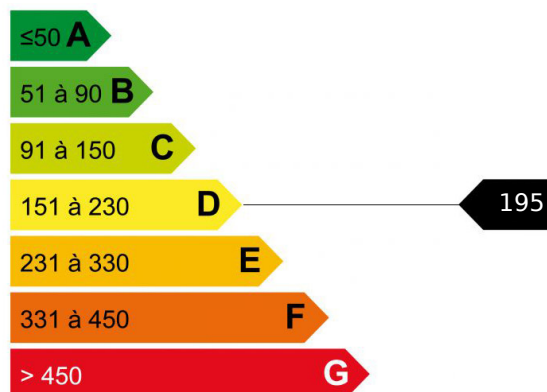
À l'étage, une mezzanine qui abrite un vaste salon, une grande chambre et un grenier idéal pour le rangement.

Le sous-sol offre divers espaces de stockage, une chaufferie avec pompe à chaleur air & eau, une salle de douche avec WC, un garage et une grande pièce de vie supplémentaire. Avec ses 85m², le sous-sol offre l'opportunité d'être aménagé en espace habitable.

Cette propriété comprend également trois places de parking et un abri de jardin.

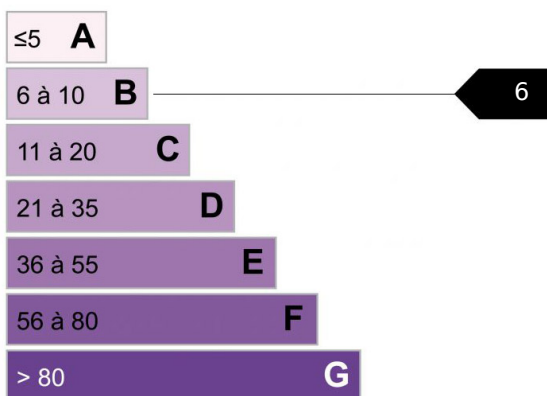
Pour toute information concernant les risques éventuels liés à cette propriété, veuillez consulter le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr>

Logement économe



Logement économe

Faible émission de GES



Forte émission de GES

