

Chalet Les Praz

1 950 000 €
Référence MZICHX2640
Chamonix-Mont-Blanc
5 pièces
122 m²

Prestations

Double vitrage, Internet

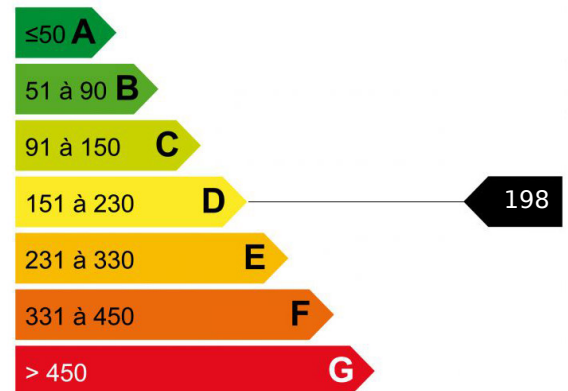
Ce chalet mitoyen allie le charme de la construction traditionnelle avec des éléments en pierre, bois et toitures en ancelles.

En rez-de-jardin, vous serez accueilli par une entrée spacieuse avec un dégagement qui mène à une chambre offrant une belle vue sur le Brévent. Vous trouverez également deux salles de bains, des toilettes indépendantes et deux chambres lumineuses avec portes-fenêtres donnant accès à la terrasse et au jardin plein sud.

Le sous-sol de la maison abrite une chambre master avec salle de bains, un sauna pour des moments de détente, ainsi qu'une buanderie.

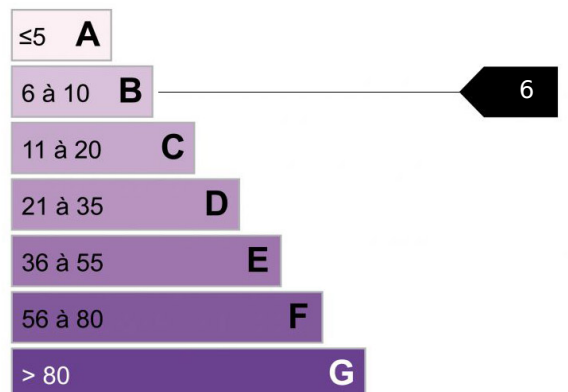
À l'étage, vous découvrirez un vaste séjour salle à manger baigné de lumière, agrémenté d'un poêle à bois pour une ambiance chaleureuse ouvert sur une cuisine toute équipée. De grandes baies vitrées vous offriront une vue imprenable depuis la terrasse exposée à l'est, avec une vue sur les majestueuses Drus. Un balcon orienté au sud vous offrira une vue sublime sur la chaîne du Mont-Blanc, pour des moments de contemplation exceptionnels.

Logement économe



Logement énérgivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

www.alpimmo.fr

