

CHALET NEUF - LUXE - PROCHE CENTRE



5 900 000 €
Référence MZICHX2599
Chamonix-Mont-Blanc
8 pièces
309 m²

Dans un secteur recherché à toute proximité à pied du centre ville, le chalet Ashka offre une vue panoramique imprenable sur la chaîne du Mont-Blanc.

Cette construction neuve marie à la perfection la pierre et le bois sera composée comme suit :

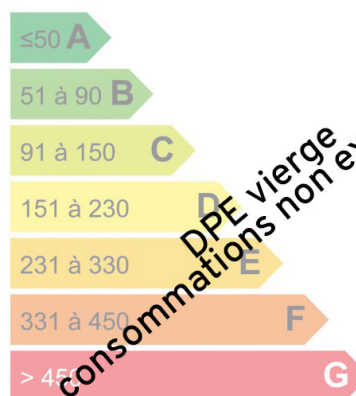
Au rez-de-chaussée : entrée avec vestiaire, garage/ ski room, grande cuisine ouverte sur la salle-à-manger et le salon, de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse et le jardin paysagé plein sud avec sauna et jacuzzi, grande suite parentale avec dressing, salle-de-douche en suite.

Au premier étage : 3 chambres master avec salles-de-bains en suite, chambre enfants/ dortoir et salle-de-bains.

Au sous-sol : local technique, cave à vins, grand garage permettant de garer un minimum de 4 voitures, espace aménageable sur demande (Spa, salle de sport, cinéma)

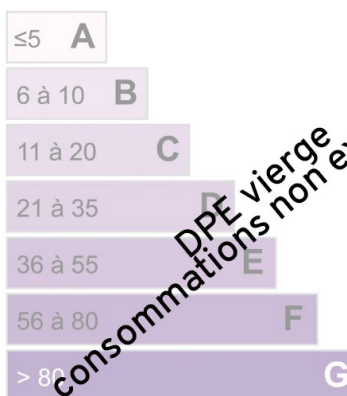
Cadre idyllique, construit avec des matériaux haut-de-gamme, ce bien offre des prestations luxueuses telles qu'un ascenseur à personnes, un ascenseur à voitures, la vidéosurveillance, des prises pour la fibre optique, le triple vitrage et une domotique de pointe.

Logement économe



Logement énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES

DPE vierge
consommations non exploitables

Frais réduits.
Possibilités de modifications des

