

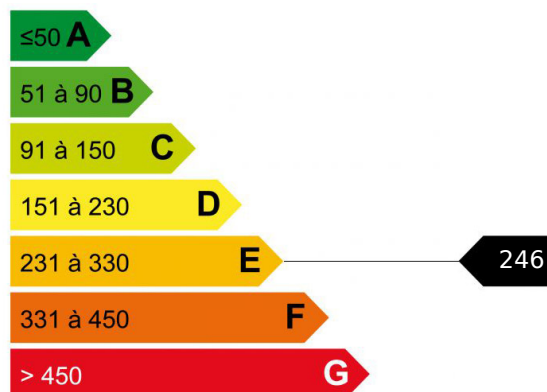
## CHALET CHAMONIX LES PECLES



1 355 000 €  
Référence L'OUTALET  
Chamonix-Mont-Blanc  
5 pièces  
130 m<sup>2</sup>

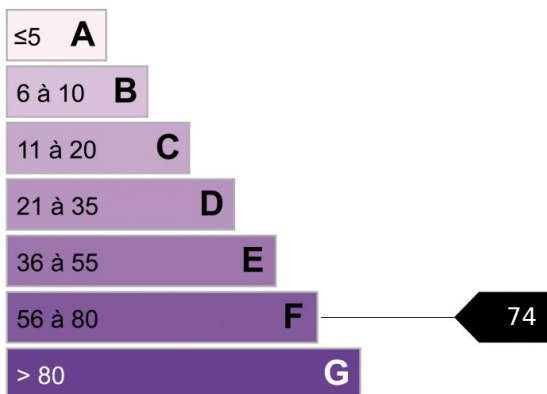
Chalet L'OUTALET - Propriété d'exception situé à 10 minutes à pied du centre piéton de Chamonix. Chalet savoyard à rénover, vue époustouflante sur la chaîne du Mont-Blanc. Secteur prisé des Pècles, 680 m<sup>2</sup> de jardin paysagé calme et ensoleillé. Agrandissement jusqu'à 136 m<sup>2</sup> d'emprise au sol. Chalet avec 4 chambres, séjour, salle de bains, cuisine, garage, chaufferie, combles. Bien immobilier RARE à Chamonix, véritable COUP DE CŒUR de l'agence Alpimmo.

### Logement économe



### Logement énergivore

### Faible émission de GES



### Forte émission de GES

